Strumień, 2 listopada 2026 r.

GNP.6845.38.2026.SW

INFORMACJA

o wyniku I publicznego przetargu ustnego nieograniczonego

na dzierżawę na okres 3 lat części nieruchomości gruntowych niezabudowanych, będących własnością Gminy Strumień, położonych w Strumieniu w obrębie Miasto przy ul. Poddane, o nr ewidencyjnych 1613/1 oraz 1614 oraz łącznej powierzchni dzierżawy 1,9400 ha z przeznaczeniem na cele rolne.

Działając na podstawie § 12 Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (t.j. Dz. U. z 2021 r. poz. 2213), w związku z art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2026 r. poz. 399 z późn. zm.), Burmistrz Strumienia informuje, że w dniu **30 października 2026 r. o godz. 10:00** w siedzibie Urzędu Miejskiego w Strumieniu, ul. Rynek 4, przeprowadzony został I publiczny przetarg ustny nieograniczony na dzierżawę części nieruchomości gruntowych niezabudowanych położonych w Strumieniu przy ul. Poddane:

a) części działki nr **1613/1** o pow. 0,9000 ha, położonej w obrębie Miasto, opisanej w księdze wieczystej nr BB1C/00003635/9, stanowiącej grunty rolne klasy RIVb;

b) części działki nr **1614** o pow. 1,4000 ha, położonej w obrębie Miasto, opisanej w księdze wieczystej nr BB1C/00003635/9, stanowiącej grunty rolne klasy RIVb.

W terminie określonym w ogłoszeniu o przetargu, tj. do dnia 27 października 2026 r., wpłacono **5 wadiów**, a do udziału w przetargu dopuszczono **5 osób**.

Cenę wywoławczą, stanowiącą roczną stawkę czynszu dzierżawy, ustalono w wysokości **989,40 zł** według obowiązujących stawek za dzierżawę i najem nieruchomości gminnych.

W toku przeprowadzonego przetargu ustalono kwotę rocznego czynszu dzierżawy wynoszącą **4 950,00 zł** (słownie: cztery tysiące dziewięćset pięćdziesiąt złotych, 00/100). Czynsz dzierżawy jest zwolniony z podatku od towarów i usług (VAT) z uwagi na rolniczy cel dzierżawy.

W wyniku przetargu wyłoniono dzierżawcę wyżej wymienionych nieruchomości, którym została **Pani Magdalena Śmigiel**.

Niniejsza informacja podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Strumieniu na 7 dni, w okresie od dnia 2 listopada 2026 r. do dnia 9 listopada 2026 r. oraz publikacji na stronie internetowej www.strumien.pl i w Biuletynie Informacji Publicznej www.strumien.bip.net.pl

ZASTĘPCA BURMISTRZA

mgr inż. Magdalena Suchanek-Kowalska